

Selbstauskunft für Mietinteressenten

Der/Die nachstehenden näher bezeichneten Mietinteressent(en) dem Wohnungsvermieter für die Wohnung _____ folgende Selbstauskunft :

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name, Vorname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz),		
E-Mail Adresse		
Telefon		
bisheriger Vermieter (Anschrift)		
Unter- oder Hauptmietverhältnis		
Arbeitgeber (Anschrift), Tätigkeitsbeginn, Berufsbezeichnung, erlernter Beruf		
	selbstständig als	selbstständig als
Gesamteinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen, Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld	€ monatlich (Netto) € jährlich	€ monatlich (Netto) € jährlich

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner, ohne Vertragspartner zu werden:

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	eigenes Einkommen

Sonstige Angaben zur Mietbenutzung: (z.B. Haustiere, die überwiegende Wohnraumnutzung nicht beeinträchtigende gewerbliche Tätigkeiten in Mieträumen, Spielen von Musikinstrumenten etc.)

Angaben zur Mietzahlung:

Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietzinsrückstände? Falls ja, in welcher Höhe? € _____

Bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) z.Zt. laufende, regelmäßige (Ab)Zahlungsverpflichtungen? Falls ja, in welcher Höhe/für welchen Zeitraum? € _____ / _____

Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen den /die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter aktuelle Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe? € _____

Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) abgegeben? __ ja __ nein

Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(s) vom Vormieter/von Ihnen und/oder von dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) gekündigt worden bzw. steht eine solche Kündigung bevor? Falls ja, aus welchem Grund? _____

Läuft gegen Sie und/oder den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren? __ ja __ nein

Von dem/den Mietinteressenten zusätzlich gewünschte Sondervereinbarung, die aber zu ihrer Wirksamkeit noch der ausdrücklichen Zustimmung der anderen Mietvertragsparteien in dem noch abzuschließenden Mietvertrag bedürfen:

Die/Der Mietinteressent(en) versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/Die Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§1, §2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.

Der/Die Mietinteressent(en) andererseits erklärt/erklären, dass er/sie ausdrücklich entsprechend §28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/sind.

Die Mietzahlung ist monatlich per Dauerauftrag zu entrichten.

Ort, Datum

Ort, Datum

Mietinteressent

Ehegatte bzw. Mitmieter

Bei Interesse benötigen wir zusätzlich folgende Unterlagen von Ihnen:

- Kopie des Personalausweises
- Gehaltsnachweise der letzten drei Monate
- aktuelle Schufa-Auskunft
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung

Die Unterlagen sind zu senden

per E-Mail an : **Vermietung@trendcity.de** und **Aschurow@trendcity.de**

oder postalisch an: Trendcity GmbH
Kurfürstendamm 67
10707 Berlin